

**ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ АКЦИОНЕРОВ
Открытого акционерного общества «Лебедянский сахарный завод»**

Полное фирменное наименование (далее - общество):	Открытое акционерное общество "Лебедянский сахарный завод"
Место нахождения и адрес общества:	399645, обл. Липецкая, р-н Лебедянский, пос. Сахарного Завода, пл. Заводская, д.1
Вид общего собрания акционеров (далее - общее собрание):	Внеочередное
Форма проведения общего собрания:	Заочное голосование
Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании:	14 ноября 2023 года
Дата проведения общего собрания (дата окончания приема бюллетеней):	8 декабря 2023 года
Почтовый адрес (адреса), адрес (адреса) электронной почты, по которым направлялись (могли направляться) заполненные бюллетени для голосования:	- 399645, Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский район, поселок Сахарного Завода, пл. Заводская, д.1 (почтовый адрес ОАО «Лебедянский сахарный завод»); - 107076, Москва, ул. Стромынка, д.18, корпус 5Б (почтовый адрес реестродержателя ОАО «Лебедянский сахарный завод» - АО «НРК-Р.О.С.Т.»). Адрес (адреса) электронной почты: не применимо.
Полное фирменное наименование, место нахождения и адрес регистратора, выполнявшего функции счетной комиссии (далее - регистратор):	Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.»; г. Москва; 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX
Уполномоченное лицо регистратора:	Кондрашев Вадим Анатольевич по доверенности № 676 от 25.12.2020 г.
Дата составления протокола об итогах голосования на общем собрании:	8 декабря 2023 года

В Отчете об итогах голосования на общем собрании используется следующий термин: Положение - Положение Банка России "Об общих собраниях акционеров" от 16.11.2018 г. № 660-П.

Повестка дня общего собрания:

- 1) Об избрании председательствующего на внеочередном общем собрании акционеров и секретаря внеочередного общего собрания акционеров.
- 2) О предоставлении согласия (одобрении) на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4921-116-ДПЗ в обеспечение исполнения обязательств ООО "колхоз им. Суворова" (ИНН 7113503632) по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии №4921-116-КС от 31.08.2021 (далее Соглашение №1), как сделки, совершаемой с заинтересованностью.
- 3) О предоставлении согласия (одобрении) на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4919-117-ДПЗ в обеспечение исполнения обязательств ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890) по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии №4919-117-КС от 11.11.2019 (далее Соглашение №2), как сделки, совершаемой с заинтересованностью.
- 4) О предоставлении согласия (одобрении) на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4921-096-ДП4 в обеспечение исполнения обязательств ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890) по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии №4921-096-КС от 03.08.2021 (далее Соглашение №3), как сделки, совершаемой с заинтересованностью.

Кворум и итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня:

Об избрании председательствующего на внеочередном общем собрании акционеров и секретаря внеочередного общего собрания акционеров.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	287 546
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	287 546
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	286 719
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	99.7124%

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	286 719	100.0000
"ПРОТИВ"	0	0.0000
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	0	0.0000
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.0000
"По иным основаниям"	0	0.0000
ИТОГО:	286 719	100.0000

РЕШЕНИЕ:

Избрать председательствующим на внеочередном общем собрании акционеров Куланину Екатерину Анатольевну, секретарем внеочередного общего собрания акционеров – Шестакову Веру Викторовну.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Кворум и итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня:

О предоставлении согласия (одобрении) на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4921-116-ДПЗ в обеспечение исполнения обязательств ООО "колхоз им. Суворова" (ИНН 7113503632) по Кредитному соглашению об открытии

кредитной линии №4921-116-КС от 31.08.2021 (далее Соглашение №1), как сделки, совершаемой с заинтересованностью.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	287 546
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	287 546
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	286 719
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	99.7124%

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	286 689	99.9895
"ПРОТИВ"	30	0.0105
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	0	0.0000
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.0000
"По иным основаниям"	0	0.0000
ИТОГО:	286 719	100.0000

РЕШЕНИЕ:

Дать согласие в соответствии со статьями 81,83 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «Об акционерных обществах» на заключение между Открытым акционерным обществом «Лебедянский сахарный завод» и Банком ГПБ (АО) в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью "колхоз им. Суворова" (ИНН 7113503632) перед «Газпромбанк» (Акционерное общество) по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии № 4921-116-КС от 31.08.2021 (далее Соглашение №1), как сделки, совершаемой с заинтересованностью следующих членов Совета директоров Общества - Демидова П.В, Демидовой С.А., Куланиной Е.А., являющихся одновременно членами Совета директоров в ООО "колхоз им. Суворова" (ИНН 7113503632), выгодоприобретателя по сделке - Договора поручительства № 4921-116-ДПЗ сроком, превышающем дату погашения Соглашения №1 на четыре года, с учетом следующего:

Основные условия Соглашения №1:

- Вид кредитной сделки: кредитная линия.

- С учетом Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и/или последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2016 № 1528.

- Целевое назначение Кредита: финансирование финансово-хозяйственной деятельности.

Код направления использования кредита – 02.60

- Лимит выдачи по Кредитному договору: 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) рублей.

- Срок Кредитного договора: дата погашения 28.08.2026 г.

- Период использования Кредитного договора: 30.08.2023 г.

- Использование Кредитной линии производится Траншами Кредита. Возврат Кредита осуществляется в соответствии с графиком возврата (погашения) Кредита и с учетом того, что предоставленный Заемщику Кредит должен быть возвращен Банку в полном объеме не позднее даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №1:

• не позднее 28 июня 2024 года – 7 000 000 (Семь миллионов) рублей;

• не позднее 30 июня 2025 года – 7 000 000 (Семь миллионов) рублей;

• не позднее даты окончательного погашения кредита – 6 000 000 (Шесть миллионов) рублей.

СТОИМОСТНЫЕ УСЛОВИЯ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ

Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый календарный день, начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно):

по ставке 2,55 (Два целых пятьдесят пять сотых) процентов годовых (далее – «льготная ставка»).

В течение срока действия Соглашения №1 Кредитор в порядке и в сроки, предусмотренные Соглашением о предоставлении субсидии и Правилами, получает Субсидию, размер которой рассчитывается исходя из величины 90 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления Кредитором процентов по Соглашению №1. В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера Субсидии применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Льготная ставка применяется с даты заключения Соглашения №1

по Льготной ставке, увеличенной на 90 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, в случае неполучения Кредитором Субсидии в связи с недостатком бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации на выплату Субсидии.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета величины, на которую увеличивается Льготная ставка, применяется начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

По ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, увеличенной на 1,9 (Одна целая девять десятых) процентных пункта, в любом из следующих случаев:

а) нарушения Заемщиком целей использования Кредита;

б) несоответствия Заемщика нижеуказанным требованиям:

Заемщик не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования, при условии сохранения Заемщиком статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя или статуса организации, осуществляющей первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, а также за исключением малых форм хозяйствования);

Заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;

Заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 129-ФЗ от 08 августа 2001 года «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

в отношении Заемщика не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

Заемщик не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Заемщик является сельскохозяйственным товаропроизводителем или организацией, осуществляющими производство, первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, или относится к малым формам хозяйствования;

в) невыполнением Заемщиком обязательств по погашению Основного долга и уплате начисленных процентов в соответствии с условиями Соглашения №1 (за исключением случая (случаев) возникновения в течение последних 180 календарных дней просроченных платежей по Основному долгу и (или) процентам продолжительностью (общей продолжительностью) до 90 календарных дней включительно);

г) подписания Заемщиком и Кредитором соглашения о пролонгации (увеличении срока пользования) Кредита;

д) размещения на депозитах, а также в иных финансовых инструментах, предоставленных Банком Заемщику кредитных ресурсов в соответствии с Соглашением №1.

При этом Заемщик обязан уплачивать за пользование денежными средствами, предоставленными в соответствии с Соглашением №1, проценты по ставке, указанной в подпункте 6.8.1.1 Соглашения №1, начиная с 1-го рабочего дня, следующего за днем предоставления Заемщиком Кредитору документов, подтверждающих соответствие Заемщика нижеуказанным требованиям:

Заемщик не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования, при условии сохранения Заемщиком статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя или статуса организации, осуществляющей первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, а также за исключением малых форм хозяйствования);

Заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;

Заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 129-ФЗ от 08 августа 2001 года «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

в отношении Заемщика не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

Заемщик не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Заемщик является сельскохозяйственным товаропроизводителем или организацией, осуществляющими производство, первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, или относится к малым формам хозяйствования.

по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, увеличенной на 1,9 (Одна целая девять десятых) процентных пункта:

- в период, за который Кредитор должен возвратить Субсидию, и/или

- по окончании срока действия Соглашения №1 о предоставлении субсидии (в том числе в случае его досрочного прекращения), и/или
- в случае неполучения Субсидии по любому иному основанию (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Заемщика), за исключением указанного в подпункте 6.8.1.2 Соглашения №1.

Заемщик полностью оплачивает Кредитору проценты за пользование Кредитом в размере, указанном в п. 6.8.1 Соглашения №1, в порядке, предусмотренном п. 6.8.4 Соглашения №1.

При этом Заемщик обязан уплачивать Кредитору проценты за пользование Кредитом по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.2-6.8.1.4 Соглашения №1 (в зависимости от оснований для ее применения), с даты, указанной в уведомлении Кредитора, направляемом в соответствии с п. 6.8.3 Соглашения, в сроки уплаты процентов, предусмотренные в п. 6.8.4 Соглашения №1, если иной срок уплаты не указан в уведомлении Кредитора.

В случае уплаты Заемщиком процентов по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.3 и 6.8.1.4 Соглашения №1, выплаченные Заемщиком Кредитору проценты по льготной ставке учитываются Кредитором в расчете суммы, подлежащей уплате Заемщиком.

Обязанность Заемщика уплатить Кредитору проценты, рассчитанные по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.2 - 6.8.1.4 Соглашения №1, за период, за который Кредитор не получил Субсидию и/или Субсидия была возвращена Кредитором, прекращается по истечении 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №1.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера процентов по Соглашению №1 применяется начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Кредитор информирует Заемщика об изменении размера процентной ставки, подлежащей применению исходя из условий, содержащихся в пункте 6.8.1 Соглашения №1, и дате, с которой подлежит применению процентная ставка, направив Заемщику по адресу и в порядке, указанном в статье 12 Соглашения №1, соответствующее уведомление.

Уплата процентов за пользование Кредитом производится в сроки с учетом Процентных периодов:

Первый Процентный период – с даты предоставления первого Транша Кредита (не включая эту дату) по последний календарный день первого месяца пользования Кредитом (включительно).

Дата уплаты процентов – последний Рабочий день первого месяца пользования Кредитом.

Последующие Процентные периоды – с первого по последний календарный день каждого последующего месяца пользования Кредитом (включительно).

Дата уплаты процентов – последний Рабочий день каждого месяца пользования Кредитом.

Последний Процентный период - период с даты, следующей за датой окончания предшествующего Процентного периода, по Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

Дата уплаты процентов - Дата окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

Расчет процентов осуществляется с учетом норм Положения Банка России от 22.12.2014 № 446-П «О порядке определения доходов, расходов и прочего совокупного дохода кредитных организаций».

При начислении суммы процентов в расчет принимаются величина процентной ставки (в процентах годовых) и фактическое количество календарных дней, на которое предоставлен Транш Кредита. При этом за базу берется фактическое количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

При исключении Заемщика в случаях, указанных в подпункте 6.8.1.3 Соглашения №1, из реестра заемщиков (реестра, в который заемщик включается в связи с заключением Соглашения №1) Кредитор вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку изменив размер процентного пункта, указанного в подпункте 6.8.1.3 Соглашения №1.

В случае изменения процентной ставки Кредитор не менее чем за 5 (Пять) Рабочих дней до наступления даты изменения процентной ставки направляет Заемщику по адресу и в порядке, указанном в статье 12 Соглашения №1, уведомление об изменении процентной ставки, которое Заемщик обязан рассмотреть незамедлительно.

В случае несогласия с изменением процентной ставки по фактической задолженности Заемщик обязан уведомить об этом Банк и погасить задолженность по Кредитной линии (Основной долг, проценты начисленные по дату погашения Кредита (включительно), возможные неустойки) в течение 30 (Тридцати) Рабочих дней с даты направления Банком уведомления. Непогашение (невозврат) Кредита в указанный срок является основанием для изменения процентной ставки с даты окончания вышеуказанного срока.

В случае несогласия с изменением процентной ставки по вновь выдаваемым Траншам Кредита Заемщик обязан уведомить об этом Банк до срока получения нового Транша Кредита. В случае несогласия Заемщика с изменением процентной ставки по вновь выдаваемым

Траншам Кредита Банк имеет право отказать Заемщику в выдаче новых Траншей Кредита по Кредитной линии.

Неполучение Заемщиком уведомления об изменении процентной ставки, направленного Кредитором с соблюдением порядка, установленного настоящим пунктом Соглашения №1, не может служить основанием для предъявления Банку претензий.

В случае досрочного погашения (возврата) Кредита (полностью или частично) Заемщик обязан:

- при полном погашении, в том числе при досрочном истребовании Кредита Банком, - одновременно уплатить полностью всю сумму начисленных процентов (т.е. уплатить проценты, рассчитанные на остаток задолженности по Основному долгу на начало операционного дня даты погашения (возврата) Кредита);
- при частичном погашении – уплатить проценты в установленный для уплаты процентов срок.

Неполучение Заемщиком уведомления, направленного Кредитором с соблюдением порядка, установленного пунктом 6.8.3 Соглашения №1, не может служить основанием для предъявления Банку претензий.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательства по уведомлению Залогодателя и/или Поручителя, предусмотренного пунктом 4.13 Соглашения №1, Банк вправе потребовать от Заемщика уплаты неустойки в размере 0,001 (Ноль целых одна тысячная) процентов от суммы обеспеченного залогом и (или) поручительством обязательства, в размере которой это обязательство было исполнено Заемщиком в день его окончательного исполнения. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по уведомлению, начиная с даты, следующей за датой, когда обязательство по уведомлению должно быть исполнено, по дату фактического извещения всех имеющих Залогодателей и (или) Поручителей (включая эту дату).

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктом(ами) 4.11 Соглашения №1 Кредитор имеет безусловное право потребовать уплаты штрафа в размере 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение путем направления Заемщику письменного уведомления. Кроме того, Кредитор вправе потребовать от Заемщика возместить Кредитору убытки, причиненные нарушением Заемщиком указанных обязательств.

Руководствуясь ст.406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Заемщик обязуется возместить Кредитору имущественные потери, возникающие у Кредитора, в том числе по основаниям, не зависящим от Заемщика, в связи с невозможностью получения Кредитором Субсидии и/или в связи с неполучением Кредитором Субсидии и/или обязанностью Кредитора возратить Субсидию (далее – «Имущественные потери»).

Расчет размера (суммы) Имущественных потерь производится по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, начисляемой на сумму Основного долга Заемщика по Соглашению в периоде, за который Субсидия не может быть получена Кредитором и/или Субсидия не была получена Кредитором и/или Субсидия была возвращена Кредитором.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера Имущественных потерь применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Кредитор направляет Заемщику требование об уплате Имущественных потерь по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения №1, в котором указывается сумма Имущественных потерь, подлежащая возмещению (уплате) Заемщиком, и срок ее уплаты.

Заемщик осуществляет уплату суммы Имущественных потерь единовременно в полной сумме, указанной в требовании Кредитора, в ближайшую к дате получения Заемщиком требования Кредитора дату уплаты процентов, определяемую в соответствии с п.6.8.4 Соглашения №1, если иной срок уплаты не указан в данном требовании.

Соглашение о возмещении Имущественных потерь, содержащееся в данном пункте Соглашения №1, действует до истечения 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №1.

Стороны подтверждают, что Имущественные потери не являются мерой ответственности и не подлежат уменьшению, в том числе по основаниям, предусмотренным ст.333 ГК РФ.

В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты Имущественных потерь, Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых процента) от неуплаченной суммы Имущественных потерь за каждый день просрочки.

Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по Основному долгу по Кредитной линии, и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов, начисляемой на сумму просроченной задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый день просрочки.

Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по процентам, в том числе в случае нарушения срока уплаты процентов, установленного пунктом 6.10.3 настоящего Соглашения, и до даты ее окончательного погашения, Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов, начисляемой на сумму просроченной задолженности по процентам по Кредитной линии за каждый день просрочки.

Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по Кредитному Соглашению № 4921-116-КС от 31.08.2021 является:

1. Договор поручительства №4921-116-ДП1 от 11.10.2021, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Доминант» и «Газпромбанк» (Акционерное общество).
2. Договор поручительства №4921-116-ДП2 от 11.10.2021, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Торговая Компания Сахар» и «Газпромбанк» (Акционерное общество).
3. Договор поручительства №4921-116-ДП4 от 05.10.2023, заключенный между Открытым акционерным обществом «Черемновский сахарный завод» и «Газпромбанк» (Акционерное общество).
4. Договор поручительства №4921-116-ДП5 от 05.10.2023, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Заря» и «Газпромбанк» (Акционерное общество).
5. Договор поручительства №4921-116-ДП6 от 05.10.2023, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Елецкий Агрокомплекс» и «Газпромбанк» (Акционерное общество).

Кредитор вправе по своему усмотрению взыскать задолженность по Основному долгу и процентам по Соглашению №1 как в судебном порядке, так по исполнительной надписи нотариуса в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При этом взыскание Кредитором по исполнительной надписи нотариуса задолженности по Основному долгу и по процентам, а также расходов, понесенных Кредитором в связи с совершением исполнительной надписи нотариуса, не является отказом Кредитора от права взыскания с Заемщика в судебном порядке неустойки (пени) и иных платежей, предусмотренных Соглашением №1.

С Соглашением №1 акционер Общества ознакомлен в полном объеме.

Договор поручительства №4921-116-ДП3 содержит следующие существенные условия:

- а. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обеспеченного поручительством обязательства Поручитель и Должник отвечают перед Кредитором солидарно. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая возврат суммы Кредита (Основного долга), уплату процентов, комиссий, штрафных санкций, неустоек (пеней) и иных платежей, установленных Кредитным соглашением, возмещение (уплату) суммы Имущественных потерь, а также возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов, убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Должником.
- б. Изменение обязательств Должника, в том числе увеличение суммы долга перед Кредитором и/или размера процентов, не прекращает поручительство. В случае изменения размера и / или срока исполнения Должником его обязательств по Кредитному соглашению, при условии, что в результате такого изменения размер требований по данным обязательствам (как одного требования, так двух и более требований) и / или срок их исполнения увеличится не более чем в 2 (Два) раза по сравнению с их размером и / или сроком исполнения, указанными в Кредитном соглашении с учетом дополнительных соглашений к Кредитному соглашению, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, данные обязательства считаются обеспеченными поручительством Поручителя по настоящему Договору в измененном виде, в том числе с учетом измененных размеров процентной ставки, комиссий, неустоек и сроков исполнения обязательств. В случае если Кредитор потребует досрочного исполнения обязательств Должника по Кредитному соглашению в порядке, установленном

Кредитным соглашением, данные обязательства также считаются обеспеченными поручительством Поручителя по настоящему Договору. Настоящим (заранее) Поручитель выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязательств по Кредитному соглашению в случае увеличения Кредитором размера процентной ставки за пользование Кредитом в пределах, не превышающих 20 (Двадцать) процентов годовых.

с. Настоящим Поручитель также выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязанностей по Кредитному соглашению новым должником, к которому права и обязанности Должника по Кредитному соглашению перешли в порядке правопреемства, в том числе – в порядке правопреемства в результате реорганизации Должника.

d. Настоящим Поручитель выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязательств по Кредитному соглашению независимо от наличия либо отсутствия иного обеспечения исполнения обязательств Должника по Кредитному соглашению, в том числе – на случай, если на момент возникновения поручительства (в период действия поручительства) по настоящему Договору такое обеспечение существовало (возникло), но впоследствии было утрачено или условия такого обеспечения ухудшились. Поручитель в случае утраты или ухудшения условий обеспечения не освобождается от ответственности в той мере, в какой Поручитель мог потребовать возмещения за счет утраченного обеспечения.

e. В случае неисполнения Поручителем обязательства, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления Кредитором уведомления о неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обязательств в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора, Кредитор вправе потребовать уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки платежа путем направления Кредитором Поручителю письменного уведомления об уплате неустойки. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших из настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

И на иных существенных условиях Договора поручительства № 4921-116-ДПЗ, с проектом которого акционер ознакомлен в составе документов к Общему собранию акционеров и дает согласие на его заключение.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Кворум и итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня:

О предоставлении согласия (одобрении) на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4919-117-ДПЗ в обеспечение исполнения обязательств ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890) по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии №4919-117-КС от 11.11.2019 (далее Соглашение №2), как сделки, совершаемой с заинтересованностью.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	287 546
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	287 546
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	286 719
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	99.7124%

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	286 689	99.9895
"ПРОТИВ"	30	0.0105
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	0	0.0000
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.0000
"По иным основаниям"	0	0.0000
ИТОГО:	286 719	100.0000

РЕШЕНИЕ:

Дать согласие в соответствии со ст. 81, 83 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «Об акционерных обществах» на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4919-117-ДПЗ в обеспечение исполнения обязательств перед Банком ГПБ (АО) ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890), возникших из заключенного Кредитного соглашения об открытии кредитной линии № 4919-117-КС от 11.11.2019 (далее Соглашение №2), как сделки, совершаемой с заинтересованностью следующих членов Совета директоров Общества - Демидова П.В, Демидовой С.А., Куланиной Е.А., Одностронцевой М.И., являющихся одновременно членами Совета директоров в ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890), выгодоприобретателя по сделке - Договора поручительства №4919-117-ДПЗ сроком погашения, превышающем дату погашения Соглашения №2 на четыре года, с учетом следующего:

Основные условия Соглашения №2:

- Вид кредитной сделки: кредитная линия.

- С учетом Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и/или последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2016 № 1528.

- Целевое назначение Кредита: финансирование финансово-хозяйственной деятельности.

Код направления использования кредита - 02.40

- Лимит выдачи по Кредитному договору: 550 000 000,00 (Пятьсот пятьдесят миллионов) рублей.

- Срок Кредитного договора: дата погашения 10.11.2034г.

- Период использования Кредитного договора: 01.12.2021г.

- Использование Кредитной линии производится Траншами Кредита, каждый из которых предоставляется на срок не более 180 (Сто восемьдесят) месяцев. Возврат Кредита осуществляется в соответствии с графиком возврата (погашения) Кредита и с учетом того, что предоставленный Заемщику Кредит должен быть возвращен Банку в полном объеме не позднее даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №2:

- не позднее 30 декабря 2033 года – 110 000 000 (Сто десять миллионов) рублей,
- не позднее 30 марта 2034 года – 110 000 000 (Сто десять миллионов) рублей,
- не позднее 30 июня 2034 года – 110 000 000 (Сто десять миллионов) рублей,

- не позднее 29 сентября 2034 года – 110 000 000 (Сто десять миллионов) рублей,
- в дату окончательного погашения Кредита - 110 000 000 (Сто десять миллионов) рублей.

- Стоимостные условия:

Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый календарный день, начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно):

- по ставке 2,75 (Две целых семьдесят пять сотых) процентов годовых (далее – «льготная ставка»).

В течение срока действия Соглашения №2 Кредитор в порядке и в сроки, предусмотренные Соглашением №2 о предоставлении субсидии и Правилами, получает Субсидию, размер которой рассчитывается исходя из величины 90 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления Кредитором процентов по Соглашению №2. В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера Субсидии применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Льготная ставка применяется с даты заключения Соглашения №2.

- по Льготной ставке, увеличенной на 90 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, в случае неполучения Кредитором Субсидии в связи с недостатком бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации на выплату Субсидии.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета величины, на которую увеличивается Льготная ставка, применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

- по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, увеличенной на 2,0 (Два целых) процентных пункта, в любом из следующих случаев:

а) нарушения Заемщиком целей использования Кредита;

б) несоответствия Заемщика нижеуказанным требованиям:

- Заемщик не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования, при условии сохранения Заемщиком статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя или статуса организации, осуществляющей первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, а также за исключением малых форм хозяйствования);
- Заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;
- Заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 129-ФЗ от 08 августа 2001 года «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- в отношении Заемщика не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);
- Заемщик не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- Заемщик является сельскохозяйственным товаропроизводителем или организацией, осуществляющими производство, первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, или относится к малым формам хозяйствования;

в) невыполнением Заемщиком обязательств по погашению Основного долга и уплате начисленных процентов в соответствии с условиями Соглашения №2 (за исключением случая (случаев) возникновения в течение последних 180 календарных дней просроченных платежей по Основному долгу и (или) процентам продолжительностью (общей продолжительностью) до 90 календарных дней включительно);

г) подписание Заемщиком и Кредитором соглашения о пролонгации (увеличении срока пользования) Кредита;

д) размещения на депозитах, а также в иных финансовых инструментах, предоставленных Банком Заемщику кредитных ресурсов в соответствии с Соглашением №2.

При этом Заемщик обязан уплачивать за пользование денежными средствами, предоставленными в соответствии с Соглашением №2, проценты по ставке, указанной в подпункте 6.8.1.1 Соглашения №2 начиная с 1-го рабочего дня, следующего за днем предоставления Заемщиком Кредитору документов, подтверждающих соответствие Заемщика нижеуказанным требованиям:

- Заемщик не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования, при условии сохранения Заемщиком статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя или статуса организации, осуществляющей первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, а также за исключением малых форм хозяйствования);
- Заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;
- Заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 129-ФЗ от 08 августа 2001 года «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- в отношении Заемщика не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);
- Заемщик не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- Заемщик является сельскохозяйственным товаропроизводителем или организацией, осуществляющими производство, первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, или относится к малым формам хозяйствования.

- по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, увеличенной на 2,0 (Два целых) процентных пункта:

- в период, за который Кредитор должен вернуть Субсидию, и/или

- по окончании срока действия Соглашения №2 о предоставлении субсидии (в том числе в случае его досрочного прекращения), и/или

- в случае неполучения Субсидии по любому иному основанию (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Заемщика), за исключением указанного в подпункте 6.8.1.2 Соглашения №2.

Заемщик полностью оплачивает Кредитору проценты за пользование Кредитом в размере, указанном в п. 6.8.1 Соглашения, в порядке, предусмотренном п. 6.8.4 Соглашения №2.

При этом Заемщик обязан уплачивать Кредитору проценты за пользование Кредитом по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.2-6.8.1.4 Соглашения №2 (в зависимости от оснований для ее применения), с даты, указанной в уведомлении Кредитора, направляемом в соответствии с п. 6.8.3 Соглашения №2, в сроки уплаты процентов, предусмотренные в п. 6.8.4 Соглашения, если иной срок уплаты не указан в уведомлении Кредитора.

В случае уплаты Заемщиком процентов по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.3 и 6.8.1.4 Соглашения №2, выплаченные Заемщиком Кредитору проценты по льготной ставке учитываются Кредитором в расчете суммы, подлежащей уплате Заемщиком.

Обязанность Заемщика уплатить Кредитору проценты, рассчитанные по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.2 - 6.8.1.4 Соглашения №2, за период, за который Кредитор не получил Субсидию и/или Субсидия была возвращена Кредитором, прекращается по истечении 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №2.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера процентов по Соглашению №2 применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Кредитор информирует Заемщика об изменении размера процентной ставки, подлежащей применению исходя из условий, содержащихся в пункте 6.8.1 Соглашения, и дате, с которой подлежит применению процентная ставка, направив Заемщику по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения, соответствующее уведомление.

Уплата процентов за пользование Кредитом производится в сроки с учетом Процентных периодов:

- Первый Процентный период – с даты предоставления первого Транша Кредита (не включая эту дату) по последний календарный день первого месяца пользования Кредитом (включительно).

Дата уплаты процентов – последний Рабочий день первого месяца пользования Кредитом.

- Последующие Процентные периоды – с первого по последний календарный день каждого последующего месяца пользования Кредитом (включительно).

Дата уплаты процентов – последний Рабочий день каждого месяца пользования Кредитом.

- Последний Процентный период - период с даты, следующей за датой окончания предшествующего Процентного периода, по Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

Дата уплаты процентов - Дата окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

Расчет процентов осуществляется с учетом норм Положения Банка России от 22.12.2014 № 446-П «О порядке определения доходов, расходов и прочего совокупного дохода кредитных организаций».

При начислении суммы процентов в расчет принимаются величина процентной ставки (в процентах годовых) и фактическое количество календарных дней, на которое предоставлен Транш Кредита. При этом за базу берется фактическое количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

При исключении Заемщика в случаях, указанных в подпункте 6.8.1.3 Соглашения №2, из реестра заемщиков (реестра, в который заемщик включается в связи с заключением Соглашения №2) Кредитор вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку изменив размер процентного пункта, указанного в подпункте 6.8.1.3 Соглашения №2.

В случае изменения процентной ставки Кредитор не менее чем за 5 (Пять) Рабочих дней до наступления даты изменения процентной ставки направляет Заемщику по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения №2, уведомление об изменении процентной ставки, которое Заемщик обязан рассмотреть незамедлительно.

В случае несогласия с изменением процентной ставки по фактической задолженности Заемщик обязан уведомить об этом Банк и погасить задолженность по Кредитной линии (Основной долг, проценты начисленные по дате погашения Кредита (включительно), возможные неустойки) в течение 30 (Тридцати) Рабочих дней с даты направления Банком уведомления. Непогашение (невозврат) Кредита в указанный срок является основанием для изменения процентной ставки с даты окончания вышеуказанного срока.

В случае несогласия с изменением процентной ставки по вновь выдаваемым Траншам Кредита Заемщик обязан уведомить об этом Банк до срока получения нового Транша Кредита. В случае несогласия Заемщика с изменением процентной ставки по вновь выдаваемым Траншам Кредита Банк имеет право отказать Заемщику в выдаче новых Траншей Кредита по Кредитной линии.

Неполучение Заемщиком уведомления об изменении процентной ставки, направленного Кредитором с соблюдением порядка, установленного настоящим пунктом Соглашения №2, не может служить основанием для предъявления Банку претензий.

В случае досрочного погашения (возврата) Кредита (полностью или частично) Заемщик обязан:

- при полном погашении, в том числе при досрочном истребовании Кредита Банком, - одновременно уплатить полностью всю сумму начисленных процентов (т.е. уплатить проценты, рассчитанные на остаток задолженности по Основному долгу на начало операционного дня даты погашения (возврата) Кредита);

- при частичном погашении – уплатить проценты в установленный для уплаты процентов срок.

Неполучение Заемщиком уведомления, направленного Кредитором с соблюдением порядка, установленного пунктом 6.8.3 Соглашения №2, не может служить основанием для предъявления Банку претензий.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательства по уведомлению Залогодателя и/или Поручителя, предусмотренного пунктом 4.13 Соглашения №2, Банк вправе потребовать от Заемщика уплаты неустойки в размере 0,001 (Ноль целых одна тысячная) процентов от суммы обеспеченного залогом и (или) поручительством обязательства, в размере которой это обязательство было исполнено Заемщиком в день его окончательного исполнения. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по уведомлению, начиная с даты, следующей за датой, когда обязательство по уведомлению должно быть исполнено, по дату фактического извещения всех имеющих Залогодатель и (или) Поручителей (включая эту дату).

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктами 4.13 Соглашения №2, Кредитор вправе потребовать уплаты Заемщиком неустойки в размере 0,01 (Ноль целых одна сотая) процентов, начисляемой на сумму задолженности Заемщика по Основному долгу по Соглашению №2 за каждый день, начиная со дня, следующего за днем в который обязательство в соответствии с условиями пунктов 4.13 Соглашения №2 должно быть исполнено, по день его фактического исполнения (включительно). Кроме того, Кредитор вправе потребовать от Заемщика возместить Кредитору убытки, причиненные нарушением Заемщиком указанных обязательств.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктом(ами) 4.11 Соглашения №2 Кредитор имеет безусловное право потребовать уплаты штрафа в размере 550 000,00 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей путем направления Заемщику письменного уведомления. Кроме того, Кредитор вправе потребовать от Заемщика возместить Кредитору убытки, причиненные нарушением Заемщиком указанных обязательств.

Руководствуясь ст.406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Заемщик обязуется возместить Кредитору имущественные потери, возникающие у Кредитора, в том числе по основаниям, не зависящим от Заемщика, в связи с невозможностью получения Кредитором Субсидии и/или в связи с неполучением Кредитором Субсидии и/или обязанностью Кредитора возратить Субсидию (далее – «Имущественные потери»).

Расчет размера (суммы) Имущественных потерь производится по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, начисляемой на сумму Основного долга Заемщика по Соглашению в периоде, за который Субсидия не может быть получена Кредитором и/или Субсидия не была получена Кредитором и/или Субсидия была возвращена Кредитором.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера Имущественных потерь применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Кредитор направляет Заемщику требование об уплате Имущественных потерь по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения №2, в котором указывается сумма Имущественных потерь, подлежащая возмещению (уплате) Заемщиком, и срок ее уплаты.

Заемщик осуществляет уплату суммы Имущественных потерь единовременно в полной сумме, указанной в требовании Кредитора, в ближайшую к дате получения Заемщиком требования Кредитора дату уплаты процентов, определяемую в соответствии с п.6.8.4 Соглашения №2, если иной срок уплаты не указан в данном требовании.

Соглашение о возмещении Имущественных потерь, содержащееся в данном пункте Соглашения №2, действует до истечения 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №2.

Стороны подтверждают, что Имущественные потери не являются мерой ответственности и не подлежат уменьшению, в том числе по основаниям, предусмотренным ст.333 ГК РФ.

В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты Имущественных потерь, Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых процента) от неуплаченной суммы Имущественных потерь за каждый день просрочки.

Руководствуясь ст.406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Заемщик обязуется возместить Кредитору имущественные потери, возникающие у Кредитора, в том числе по основаниям, не зависящим от Заемщика в связи с обязанностью Кредитора уплатить пеню в связи с использованием Субсидии с нарушением Правил (далее – Имущественные потери).

Расчет размера (суммы) Имущественных потерь производится по ставке пени, установленной Правилами, начисляемой на сумму Субсидии, которую Банк обязан возратить в федеральный бюджет, за каждый день использования средств Субсидии.

Кредитор направляет Заемщику требование об уплате суммы Имущественных потерь по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения №2, в котором указывается сумма Имущественных потерь, подлежащая возмещению (уплате) Заемщиком, и срок ее уплаты. Заемщик осуществляет уплату суммы Имущественных потерь одновременно в полной сумме, указанной в требовании Кредитора, в ближайшую к дате получения Заемщиком требования Кредитора дату уплаты процентов, определяемую в соответствии с пунктом 6.8.4 Соглашения №2, если иной срок уплаты не указан в данном требовании.

Соглашение о возмещении Имущественных потерь, содержащееся в данном пункте Соглашения №2, действует до истечения 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №2.

Стороны подтверждают, что Имущественные потери не являются мерой ответственности и не подлежат уменьшению, в том числе по основаниям, предусмотренным ст.333 ГК РФ.

В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты суммы Имущественных потерь Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых процента) от неуплаченной суммы Имущественных потерь за каждый день просрочки

Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по Основному долгу по Кредитной линии, и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов, начисляемой на сумму просроченной задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый день просрочки.

Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по процентам, в том числе в случае нарушения срока уплаты процентов, установленного

пунктом 6.10.3 настоящего Соглашения, и до даты ее окончательного погашения, Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов, начисляемой на сумму просроченной задолженности по процентам по Кредитной линии за каждый день просрочки.

Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по Кредитному Соглашению №4919-117-КС от 11.11.2019 г. является:

1) Договор поручительства №4919-117-ДП1 от 09.12.2019, заключенный между Общества с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Доминант» и «Газпромбанк» (Акционерное общество)

2) Договор поручительства №4919-117-ДП1 от 09.12.2019, заключенный между Общества с ограниченной ответственностью «Торговая Компания Сахар» и «Газпромбанк» (Акционерное общество)

3) Договор поручительства № 4919-117-ДП4 от 05.10.2023., заключенный между Открытым акционерным обществом «Черемновский сахарный завод» и «Газпромбанк» (Акционерное общество)

4) Договор поручительства № 4919-117-ДП5 от 05.10.2023, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Заря» и «Газпромбанк» (Акционерное общество)

5) Договор поручительства № 4919-117-ДП6 от 05.10.2023, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Елецкий Агрокомплекс» и «Газпромбанк» (Акционерное общество)

Кредитор вправе по своему усмотрению взыскать задолженность по Основному долгу и процентам по Соглашению как в судебном порядке, так по исполнительной надписи нотариуса в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При этом взыскание Кредитором по исполнительной надписи нотариуса задолженности по Основному долгу и по процентам, а также расходов, понесенных Кредитором в связи с совершением исполнительной надписи нотариуса, не является отказом Кредитора от права взыскания с Заемщика в судебном порядке неустойки (пени) и иных платежей, предусмотренных Соглашением №2.

С Соглашением №2 акционер Общества ознакомлен в полном объеме.

Договор поручительства №4919-117-ДПЗ содержит следующие существенные условия:

а. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обеспеченного поручительством обязательства Поручитель и Должник отвечают перед Кредитором солидарно. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая возврат суммы Кредита (Основного долга), уплату процентов, комиссий, штрафных санкций, неустоек (пеней) и иных платежей, установленных Кредитным соглашением, возмещение (уплату) суммы Имущественных потерь, а также возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов, убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Должником.

б. Изменение обязательств Должника, в том числе увеличение суммы долга перед Кредитором и/или размера процентов, не прекращает поручительство. В случае изменения размера и / или срока исполнения Должником его обязательств по Кредитному соглашению, при условии, что в результате такого изменения размер требований по данным обязательствам (как одного требования, так двух и более требований) и / или срок их исполнения увеличится не более чем в 2 (Два) раза по сравнению с их размером и / или сроком исполнения, указанными в Кредитном соглашении с учетом дополнительных соглашений к Кредитному соглашению, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, данные обязательства считаются обеспеченными поручительством Поручителя по настоящему Договору в измененном виде, в том числе с учетом измененных размеров процентной ставки, комиссий, неустоек и сроков исполнения обязательств. В случае если Кредитор потребует досрочного исполнения обязательств Должника по Кредитному соглашению в порядке, установленном Кредитным соглашением, данные обязательства также считаются обеспеченными поручительством Поручителя по настоящему Договору. Настоящим (заранее) Поручитель выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязательств по Кредитному соглашению в случае увеличения Кредитором размера процентной ставки за пользование Кредитом в пределах, не превышающих 20 (Двадцать) процентов годовых.

с. Настоящим Поручитель также выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязанностей по Кредитному соглашению новым должником, к которому права и обязанности Должника по Кредитному соглашению перешли в порядке правопреемства, в том числе – в порядке правопреемства в результате реорганизации Должника.

д. Настоящим Поручитель выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязательств по Кредитному соглашению независимо от наличия либо отсутствия иного обеспечения исполнения обязательств Должника по Кредитному соглашению, в том числе – на случай, если на момент возникновения поручительства (в период действия поручительства) по настоящему Договору такое обеспечение существовало (возникло), но впоследствии было утрачено или условия такого обеспечения ухудшились. Поручитель в случае утраты или ухудшения условий обеспечения не освобождается от ответственности в той мере, в какой Поручитель мог потребовать возмещения за счет утраченного обеспечения.

е. В случае неисполнения Поручителем обязательства, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления Кредитором уведомления о неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обязательств в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора, Кредитор вправе потребовать уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки платежа путем направления Кредитором Поручителю письменного уведомления об уплате неустойки. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших из настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

И на иных существенных условиях Договора поручительства №4919-117-ДПЗ, с проектом которого акционер ознакомлен в составе документов к Общему собранию акционеров и дает согласие на его заключение.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Кворум и итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня:

О предоставлении согласия (одобрении) на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4921-096-ДП4

в обеспечение исполнения обязательств ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890) по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии №4921-096-КС от 03.08.2021 (далее Соглашение №3), как сделки, совершаемой с заинтересованностью.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	287 546
Число голосов, пришедших на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	287 546
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	286 719
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	99.7124%

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	286 689	99.9895
"ПРОТИВ"	30	0.0105
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	0	0.0000
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.0000
"По иным основаниям"	0	0.0000
ИТОГО:	286 719	100.0000

РЕШЕНИЕ:

Дать согласие в соответствии со ст. 81,83 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «Об акционерных обществах» на заключение между Обществом и Банком ГПБ (АО) Договора поручительства №4921-096-ДП4 сроком, превышающем дату погашения Соглашения №3 на четыре года, в обеспечение исполнения обязательств перед Банком ГПБ (АО) ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890), возникших из заключенного Кредитного соглашения об открытии кредитной линии № 4921-096-КС от 03.08.2021 (далее - Соглашение №3), как сделки, совершаемой с заинтересованностью следующих членов Совета директоров Общества - Демидова П.В, Демидовой С.А., Куланиной Е.А., Одностронцевой М.И., являющихся одновременно членами Совета директоров в ЗАО "СК "Ленинградский" (ИНН 2341015890), выгодоприобретателя по сделке с учетом следующего:

Основные условия Соглашения №3:

- Вид кредитной сделки: кредитная линия.

- С учетом Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и/или последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2016 № 1528.

- Целевое назначение Кредита: финансирование финансово-хозяйственной деятельности.

Код направления использования кредита - 02.60

- Лимит выдачи по Кредитному договору: 60 000 000,00 (Шестьдесят миллионов) рублей.

- Срок Кредитного договора: дата погашения 31.07.2026 г.

- Период использования Кредитного договора: 02.08.2023 г.

- Использование Кредитной линии производится Траншами Кредита. Возврат Кредита осуществляется в соответствии с графиком возврата (погашения) Кредита и с учетом того, что предоставленный Заемщику Кредит должен быть возвращен Банку в полном объеме не позднее даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №3:

• не позднее 28 июня 2024 года – 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей;

• не позднее 30 июня 2025 года – 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей;

• не позднее даты окончательного погашения кредита – 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей.

- Стоимостные условия:

Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый календарный день, начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно):

- по ставке 2,5 (Два целых пять десятых) процентов годовых (далее – «льготная ставка»).

В течение срока действия Соглашения №3 Кредитор в порядке и в сроки, предусмотренные Соглашением №3 о предоставлении субсидии и Правилами, получает Субсидию, размер которой рассчитывается исходя из величины 90 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления Кредитором процентов по Соглашению №3. В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера Субсидии применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Льготная ставка применяется с даты заключения Соглашения №3.

-по Льготной ставке, увеличенной на 90 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, в случае неполучения Кредитором Субсидии в связи с недостатком бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации на выплату Субсидии.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета величины, на которую увеличивается Льготная ставка, применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

- по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, увеличенной на 1,95 (Одна целая девяносто пять сотых) процентных пункта, в любом из следующих случаев:

а) нарушения Заемщиком целей использования Кредита;

б) несоответствия Заемщика нижеуказанным требованиям:

Заемщик не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования, при условии сохранения Заемщиком статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя или статуса организации, осуществляющей первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, а также за исключением малых форм хозяйствования);

Заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;

Заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 129-ФЗ от 08 августа 2001 года «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

в отношении Заемщика не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

Заемщик не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Заемщик является сельскохозяйственным товаропроизводителем или организацией, осуществляющими производство, первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, или относится к малым формам хозяйствования;

в) невыполнением Заемщиком обязательств по погашению Основного долга и уплате начисленных процентов в соответствии с условиями Соглашения №3 (за исключением случая (случаев) возникновения в течение последних 180 календарных дней просроченных платежей по Основному долгу и (или) процентам продолжительностью (общей продолжительностью) до 90 календарных дней включительно);

г) подписания Заемщиком и Кредитором соглашения о пролонгации (увеличении срока пользования) Кредита;

д) размещения на депозитах, а также в иных финансовых инструментах, предоставленных Банком Заемщику кредитных ресурсов в соответствии с Соглашением №3.

При этом Заемщик обязан уплачивать за пользование денежными средствами, предоставленными в соответствии с Соглашением №3, проценты по ставке, указанной в подпункте 6.8.1.1 Соглашения №3, начиная с 1-го рабочего дня, следующего за днем предоставления Заемщиком Кредитору документов, подтверждающих соответствие Заемщика нижеуказанным требованиям:

Заемщик не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования, при условии сохранения Заемщиком статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя или статуса организации, осуществляющей первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, а также за исключением малых форм хозяйствования);

Заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;

Заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 129-ФЗ от 08 августа 2001 года «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

в отношении Заемщика не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

Заемщик не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Заемщик является сельскохозяйственным товаропроизводителем или организацией, осуществляющими производство, первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, или относится к малым формам хозяйствования.

- по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день начисления Кредитором процентов за пользование кредитными средствами, увеличенной на 1,95 (Одна целая девяносто пять сотых) процентных пункта:

- в период, за который Кредитор должен возвратить Субсидию, и/или

- по окончании срока действия Соглашения о предоставлении субсидии (в том числе в случае его досрочного прекращения), и/или

- в случае неполучения Субсидии по любому иному основанию (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Заемщика), за исключением указанного в подпункте 6.8.1.2 Соглашения №3.

Заемщик полностью оплачивает Кредитору проценты за пользование Кредитом в размере, указанном в п. 6.8.1 Соглашения №3, в порядке, предусмотренном п. 6.8.4 Соглашения №3.

При этом Заемщик обязан уплачивать Кредитору проценты за пользование Кредитом по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.2-6.8.1.4 Соглашения №3 (в зависимости от оснований для ее применения), с даты, указанной в уведомлении Кредитора, направляемом в соответствии с п. 6.8.3 Соглашения, в сроки уплаты процентов, предусмотренные в п. 6.8.4 Соглашения №3, если иной срок уплаты не указан в уведомлении Кредитора.

В случае уплаты Заемщиком процентов по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.3 и 6.8.1.4 Соглашения №3, выплаченные Заемщиком Кредитору проценты по льготной ставке учитываются Кредитором в расчете суммы, подлежащей уплате Заемщиком.

Обязанность Заемщика уплатить Кредитору проценты, рассчитанные по ставке, указанной в подпунктах 6.8.1.2 - 6.8.1.4 Соглашения №3, за период, за который Кредитор не получил Субсидию и/или Субсидия была возвращена Кредитором, прекращается по истечении 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №3.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера процентов по Соглашению применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения №3.

Кредитор информирует Заемщика об изменении размера процентной ставки, подлежащей применению исходя из условий, содержащихся в пункте 6.8.1 Соглашения №3, и дате, с которой подлежит применению процентная ставка, направив Заемщику по адресу и в порядке, указанном в статье 12 Соглашения №3, соответствующее уведомление.

Уплата процентов за пользование Кредитом производится в сроки с учетом Процентных периодов:

Первый Процентный период – с даты предоставления первого Транша Кредита (не включая эту дату) по последний календарный день первого месяца пользования Кредитом (включительно).

Дата уплаты процентов – последний рабочий день первого месяца пользования Кредитом.

Последующие Процентные периоды – с первого по последний календарный день каждого последующего месяца пользования Кредитом (включительно).

Дата уплаты процентов – последний рабочий день каждого месяца пользования Кредитом.

Последний Процентный период - период с даты, следующей за датой окончания предшествующего Процентного периода, по Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

Дата уплаты процентов - Дата окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

Расчет процентов осуществляется с учетом норм Положения Банка России от 22.12.2014 № 446-П «О порядке определения доходов, расходов и прочего совокупного дохода кредитных организаций».

При начислении суммы процентов в расчет принимаются величина процентной ставки (в процентах годовых) и фактическое количество календарных дней, на которое предоставлен Транш Кредита. При этом за базу берется фактическое количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

При исключении Заемщика в случаях, указанных в подпункте 6.8.1.3 Соглашения №3, из реестра заемщиков (реестра, в который заемщик включается в связи с заключением Соглашения №3) Кредитор вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку изменив размер процентного пункта, указанного в подпункте 6.8.1.3 Соглашения №3,

В случае изменения процентной ставки Кредитор не менее чем за 5 (Пять) Рабочих дней до наступления даты изменения процентной ставки направляет Заемщику по адресу и в порядке, указанном в статье 12 Соглашения №3, уведомление об изменении процентной ставки, которое Заемщик обязан рассмотреть незамедлительно.

В случае несогласия с изменением процентной ставки по фактической задолженности Заемщик обязан уведомить об этом Банк и погасить задолженность по Кредитной линии (Основной долг, проценты начисленные по дате погашения Кредита (включительно), возможные неустойки) в течение 30 (Тридцать) Рабочих дней с даты направления Банком уведомления. Непогашение (невозврат) Кредита в указанный срок является основанием для изменения процентной ставки с даты окончания вышеуказанного срока.

В случае несогласия с изменением процентной ставки по вновь выдаваемым Траншам Кредита Заемщик обязан уведомить об этом Банк до срока получения нового Транша Кредита. В случае несогласия Заемщика с изменением процентной ставки по вновь выдаваемым

Траншам Кредита Банк имеет право отказать Заемщику в выдаче новых Траншей Кредита по Кредитной линии. Неполучение Заемщиком уведомления об изменении процентной ставки, направленного Кредитором с соблюдением порядка, установленного настоящим пунктом Соглашения №3, не может служить основанием для предъявления Банку претензий. В случае досрочного погашения (возврата) Кредита (полностью или частично) Заемщик обязан:

- при полном погашении, в том числе при досрочном истребовании Кредита Банком, - одновременно уплатить полностью всю сумму начисленных процентов (т.е. уплатить проценты, рассчитанные на остаток задолженности по Основному долгу на начало операционного дня даты погашения (возврата) Кредита);
- при частичном погашении – уплатить проценты в установленный для уплаты процентов срок.

Неполучение Заемщиком уведомления, направленного Кредитором с соблюдением порядка, установленного пунктом 6.8.3 Соглашения №3, не может служить основанием для предъявления Банку претензий.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательства по уведомлению Залогодателя и/или Поручителя, предусмотренного пунктом 4.12 Соглашения №3, Банк вправе потребовать от Заемщика уплаты неустойки в размере 0,001 (Ноль целых одна тысячная) процентов от суммы обеспеченного залогом и (или) поручительством обязательства, в размере которой это обязательство было исполнено Заемщиком в день его окончательного исполнения. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по уведомлению, начиная с даты, следующей за датой, когда обязательство по уведомлению должно быть исполнено, по дату фактического извещения всех имеющихся Залогодателей и (или) Поручителей (включая эту дату).

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктом(ами) 4.10 Соглашения №3, Кредитор имеет безусловное право потребовать уплаты штрафа в размере 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч 00/100) рублей за каждое нарушение путем направления Заемщику письменного уведомления. Кроме того, Кредитор вправе потребовать от Заемщика возместить Кредитору убытки, причиненные нарушением Заемщиком указанных обязательств.

Руководствуясь ст.406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Заемщик обязуется возместить Кредитору имущественные потери, возникающие у Кредитора, в том числе по основаниям, не зависящим от Заемщика, в связи с невозможностью получения Кредитором Субсидии и/или в связи с неполучением Кредитором Субсидии и/или обязанностью Кредитора возратить Субсидию (далее – «Имущественные потери»).

Расчет размера (суммы) Имущественных потерь производится по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, начисляемой на сумму Основного долга Заемщика по Соглашению в периоде, за который Субсидия не может быть получена Кредитором и/или Субсидия не была получена Кредитором и/или Субсидия была возвращена Кредитором.

В случае изменения размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера Имущественных потерь применяется, начиная со дня, следующего за днем ее изменения.

Кредитор направляет Заемщику требование об уплате Имущественных потерь по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения №3, в котором указывается сумма Имущественных потерь, подлежащая возмещению (уплате) Заемщиком, и срок ее уплаты.

Заемщик осуществляет уплату суммы Имущественных потерь одновременно в полной сумме, указанной в требовании Кредитора, в ближайшую к дате получения Заемщиком требования Кредитора дату уплаты процентов, определяемую в соответствии с п.6.8.4 Соглашения №3, если иной срок уплаты не указан в данном требовании.

Соглашение о возмещении Имущественных потерь, содержащееся в данном пункте Соглашения №3, действует до истечения 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №3.

Стороны подтверждают, что Имущественные потери не являются мерой ответственности и не подлежат уменьшению, в том числе по основаниям, предусмотренным ст.333 ГК РФ.

В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты Имущественных потерь, Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых процента) от неуплаченной суммы Имущественных потерь за каждый день просрочки.

Руководствуясь ст.406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Заемщик обязуется возместить Кредитору имущественные потери, возникающие у Кредитора, в том числе по основаниям, не зависящим от Заемщика в связи с обязанностью Кредитора уплатить пеню в связи с использованием Субсидии с нарушением Правил (далее – Имущественные потери).

Расчет размера (суммы) Имущественных потерь производится по ставке пени, установленной Правилами, начисляемой на сумму Субсидии, которую Банк обязан возратить в федеральный бюджет, за каждый день использования средств Субсидии.

Кредитор направляет Заемщику требование об уплате суммы Имущественных потерь по адресу и в порядке, указанным в статье 12 Соглашения №3, в котором указывается сумма Имущественных потерь, подлежащая возмещению (уплате) Заемщиком, и срок ее уплаты.

Заемщик осуществляет уплату суммы Имущественных потерь одновременно в полной сумме, указанной в требовании Кредитора, в ближайшую к дате получения Заемщиком требования Кредитора дату уплаты процентов, определяемую в соответствии с пунктом 6.8.4 Соглашения №3, если иной срок уплаты не указан в данном требовании.

Соглашение о возмещении Имущественных потерь, содержащееся в данном пункте Соглашения №3, действует до истечения 3 (Трех) календарных лет с даты, указанной в пункте 6.4 Соглашения №3.

Стороны подтверждают, что Имущественные потери не являются мерой ответственности и не подлежат уменьшению, в том числе по основаниям, предусмотренным ст.333 ГК РФ.

В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты суммы Имущественных потерь, Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых процента) от неуплаченной суммы Имущественных потерь за каждый день просрочки.

Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по Основному долгу по Кредитной линии, и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов, начисляемой на сумму просроченной задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый день просрочки.

Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по процентам, в том числе в случае нарушения срока уплаты процентов, установленного пунктом 6.10.3 настоящего Соглашения, и до даты ее окончательного погашения, Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов, начисляемой на сумму просроченной задолженности по процентам по Кредитной линии за каждый день просрочки.

Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по Кредитному Соглашению № 4921-096-КС от 03.08.2021 является:

- 1) Договор поручительства № 4921-096-ДП1 от 21.10.2021, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Доминант» и «Газпромбанк» (Акционерное общество),
- 2) Договор поручительства № 4921-096-ДП2 от 21.10.2021, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Торговая Компания Сахар» и «Газпромбанк» (Акционерное общество),
- 3) Договор поручительства № 4921-096-ДП3 от 21.10.2021, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Заря» и «Газпромбанк» (Акционерное общество),
- 4) Договор поручительства № 4921-096-ДП5 от 05.10.2023, заключенный между Открытым акционерным обществом «Черемновский сахарный завод» и «Газпромбанк» (Акционерное общество),
- 5) Договор поручительства № 4921-096-ДП6 от 13.10.2023, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Елецкий Агрокомплекс» и «Газпромбанк» (Акционерное общество).

Кредитор вправе по своему усмотрению взыскать задолженность по Основному долгу и процентам по Соглашению как в судебном порядке, так по исполнительной надписи нотариуса в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При этом взыскание Кредитором по исполнительной надписи нотариуса задолженности по Основному долгу и по процентам, а также расходов, понесенных Кредитором в связи с совершением исполнительной надписи нотариуса, не является отказом Кредитора от права

взыскания с Заемщика в судебном порядке неустойки (пени) и иных платежей, предусмотренных Соглашением №93. С Соглашением №93 акционер Общества ознакомлен в полном объеме.

Договор поручительства №4921-096-ДП4 содержит следующие существенные условия:

а. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обеспеченного поручительством обязательства Поручитель и Должник отвечают перед Кредитором солидарно. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая возврат суммы Кредита (Основного долга), уплату процентов, комиссий, штрафных санкций, неустоек (пеней) и иных платежей, установленных Кредитным соглашением, возмещение (уплату) суммы Имущественных потерь, а также возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов, убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Должником.

б. Изменение обязательств Должника, в том числе увеличение суммы долга перед Кредитором и/или размера процентов, не прекращает поручительство. В случае изменения размера и / или срока исполнения Должником его обязательств по Кредитному соглашению, при условии, что в результате такого изменения размер требований по данным обязательствам (как одного требования, так двух и более требований) и / или срок их исполнения увеличится не более чем в 2 (Два) раза по сравнению с их размером и / или сроком исполнения, указанными в Кредитном соглашении с учетом дополнительных соглашений к Кредитному соглашению, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, данные обязательства считаются обеспеченными поручительством Поручителя по настоящему Договору в измененном виде, в том числе с учетом измененных размеров процентной ставки, комиссий, неустоек и сроков исполнения обязательств. В случае если Кредитор потребует досрочного исполнения обязательств Должника по Кредитному соглашению в порядке, установленном Кредитным соглашением, данные обязательства также считаются обеспеченными поручительством Поручителя по настоящему Договору. Настоящим (заранее) Поручитель выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязательств по Кредитному соглашению в случае увеличения Кредитором размера процентной ставки за пользование Кредитом в пределах, не превышающих 20 (Двадцать) процентов годовых.

с. Настоящим Поручитель также выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязанностей по Кредитному соглашению новым должником, к которому права и обязанности Должника по Кредитному соглашению перешли в порядке правопреемства, в том числе – в порядке правопреемства в результате реорганизации Должника.

д. Настоящим Поручитель выражает свое согласие солидарно с Должником отвечать в полном объеме за исполнение обязательств по Кредитному соглашению независимо от наличия либо отсутствия иного обеспечения исполнения обязательств Должника по Кредитному соглашению, в том числе – на случай, если на момент возникновения поручительства (в период действия поручительства) по настоящему Договору такое обеспечение существовало (возникло), но впоследствии было утрачено или условия такого обеспечения ухудшились. Поручитель в случае утраты или ухудшения условий обеспечения не освобождается от ответственности в той мере, в какой Поручитель мог потребовать возмещения за счет утраченного обеспечения.

е. В случае неисполнения Поручителем обязательства, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления Кредитором уведомления о неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обязательств в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора, Кредитор вправе потребовать уплату неустойки (пени) в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки платежа путем направления Кредитором Поручителю письменного уведомления об уплате неустойки. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших из настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

И на иных существенных условиях Договора поручительства №4919-096-ДП4, с проектом которого акционер ознакомлен в составе документов к Общему собранию акционеров и дает согласие на его заключение.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания _____ Е.А. Куланина

Секретарь собрания _____ В.В. Шестакова